

**Финансовый отчет по содержанию МКД
За 2018 год.**

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Тагил"

ул. Смелянского, 2

Площадь жил.помещений - 7 626,70

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.07.2016г. 11,64 за 1м2

(Решение ОС)

Остаток средств на 01.01.2018г.		-124285,00	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		1068191,97	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		1020304,00	руб/год
Целевой сбор оплачено (услуга Консьержа)		311327,00	руб.
ВСЕГО ОПЛАЧЕНО ЖИТЕЛЯМИ		1331631,00	руб/год
Остаток средств на 31.12.2018г.		-76022,97	руб.
ВСЕГО расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		1283368,97	руб/год
Текущий ремонт		503252,70	руб/год
Тех. Обслуживание пожарной сигнализации		60000,00	руб.
Услуга консьержа, договор № 21-НТ от 14.11.2016		281880,00	руб.
Уборка мытье полов		72000,00	руб.
Контроль заселённости насекомыми и грызунами		1035,68	руб.
Контейнер ТБО (3 шт.)	февраль	21600,00	руб.
Дорожка щетин. черная	май	1104,30	руб.
Запчасти д/противопож. Системы	май	9298,00	руб.
Доводчик дверной	июнь	2415,60	руб.
Информационные таблички	июль	600,00	руб.
Комплект забора без покраски	август	21550,00	руб.
Цемент	сентябрь	255,00	руб.
Эмаль серая	сентябрь	2191,50	руб.
Комплект забора без покраски	октябрь	28250,00	руб.
Коврик диэлектрический	декабрь	1072,62	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		780116,27	руб/год
Обслуживание МКД ООО «Тагил»		499862,00	руб/год
тех.обслуживание и мелкий ремонт электрических сетей и оборудования ООО «Электрон+»		31116,94	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		32032,14	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		110286,00	руб/год
Услуги управления		106819,20	руб/год
Сумма задолженности населения:			
Содержание и текущий ремонт		271151,43	руб.
Холодное водоснабжение водоотведение		170127,29	руб.
электроэнергия		96286,76	руб.
Горячее водоснабжение, отопление		457798,75	руб.
Вывоз мусора		49205,81	руб.

Директор



О.Н. Вандышев